GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 EYLÜL 2026
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR

İçindekiler

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DENETÇİ RAPORU
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (AKTİF) ... 1
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (PASİF) ... 2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU ... 3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU ... 4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU ... 5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU ... 6-7
1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu ... 8
2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar ... 9
4. Diğer İşletmelerdeki Paylar ... 26
5. Bölümlere Göre Raporlama ... 26
6. Nakit ve Nakit Benzerleri ... 26
7. Finansal Yatırımlar ... 27
8. Finansal Borçlar ... 27
9. Diğer Finansal Yükümlülükler ... 28
11. Diğer Alacak ve Borçlar ... 29
12. Türev Araçlar ... 30
13. Stoklar ... 30
14. Canlı Varlıklar ... 30
15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler ... 30
16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar ... 31
17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ... 31
18. Maddi Duran Varlıklar ve Kullanım Hakkı Varlıkları ... 32
19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar ... 34
20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar ... 34
21. Devlet Teşvik ve Yardımları ... 34
22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler ... 35
23. Taahhütler ... 36
24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar ... 36
25. Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar ve Borçlar ... 37
26. Diğer Varlık ve Yükümlülükler ... 37
27. Özkaynaklar ... 37
(*) Grup 21 Haziran 2021 tarihinde Gürsel Taşımacılık'ın sermayesinin %100'ünü satın almıştır. Bu satınalma işlemi "Ortak kontrol altındaki işletme birleşmesi" olarak değerlendirilmiş ve satınalma bedeli ile satınalma tarihindeki net özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" altında sınıflandırılmıştır ... 38
28. Hasılat ve Satışların Maliyeti ... 39
29. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri ... 39
30. Niteliklerine Göre Giderler ... 39
31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Diğer Giderler ... 40
32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler ... 40
33. Finansman Gelirleri/Giderleri ... 41
34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler ... 41
35. Gelir Vergileri ... 41
36. Pay Başına Kazanç / Kayıp ... 42
37. İlişkili Taraf Açıklamaları ... 43
38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi ... 44
39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar) ... 52
40. Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)'na İlişkin Açıklamalar ... 53
41. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar ... 54
42. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar ... 54

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2025
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	2.758.087.277	2.555.266.268
Finansal Yatırımlar	Not.7	432.008.257	86.236.277
Ticari Alacaklar		4.724.347.855	3.782.196.252
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*Not.10-37*	*--*	*20.384.481*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*Not.10*	*4.724.347.855*	*3.761.811.771*
Diğer Alacaklar		9.342.694	8.139.414
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*Not.11*	*9.342.694*	*8.139.414*
Stoklar	Not.13	9.303.326	9.427.502
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	367.608.213	285.062.057
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	Not.25	29.505.754	80.831.954
Diğer Dönen Varlıklar	Not.26	24.894.296	37.318.740
ARA TOPLAM		**8.355.097.672**	**6.844.478.464**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**8.355.097.672**	**6.844.478.464**
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	Not.7	195.844.124	195.844.124
Diğer Alacaklar		65.640	81.599
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*Not.11*	*65.640*	*81.599*
Kullanım Hakkı Varlıkları	Not.18	41.635.318	45.040.472
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.17	1.535.976.888	1.535.976.888
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	8.802.064.485	8.248.119.100
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	2.356.546.393	1.996.037.984
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	9.909.952	12.786.484
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**12.942.042.800**	**12.033.886.651**
TOPLAM VARLIKLAR		**21.297.140.472**	**18.878.365.115**

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	142.119.663	5.677.650
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	Not.8	404.089.603	472.126.392
Uzun Vadeli Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	Not.8	17.484.505	28.547.499
Ticari Borçlar		1.055.661.132	1.268.575.894
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*Not.10-37*	*1.817.400*	*1.142.020*
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*Not.10*	*1.053.843.732*	*1.267.433.874*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20	141.444.554	114.258.812
Diğer Borçlar		117.263.949	131.397.860
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*Not.11*	*117.263.949*	*131.397.860*
Ertelenmiş Gelirler		2.020.257.756	2.087.082.876
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	*Not.15*	*2.020.257.756*	*2.087.082.876*
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	Not.35	132.545.139	--
Kısa Vadeli Karşılıklar		78.615.742	79.649.437
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*Not.22*	*57.882.502*	*53.943.695*
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*Not.22*	*20.733.240*	*25.705.742*
ARA TOPLAM		**4.109.482.043**	**4.187.316.420**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**4.109.482.043**	**4.187.316.420**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8	91.532.608	122.538.162
Uzun Vadeli Kiralama Borçları	Not.8	17.009.131	19.684.809
Ertelenmiş Gelirler	Not.15	25.298.986	13.255.393
Uzun Vadeli Karşılıklar		121.767.109	110.249.152
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*Not.24*	*121.767.109*	*110.249.152*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	Not.35	1.473.618.302	1.202.047.346
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.729.226.136**	**1.467.774.862**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**15.195.911.789**	**13.041.643.263**
Ödenmiş Sermaye	Not.27	102.000.000	102.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	Not.27	871.580.334	871.580.334
Geri Alınmış Paylar (-)	Not.27	(31.508.278)	--
Paylara İlişkin Primler	Not.27	531.006.692	531.006.692
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		168.211.974	168.211.974
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	*Not.27*	*170.349.363*	*170.349.363*
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	*Not.27*	*(2.137.389)*	*(2.137.389)*
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(51.184.055)	(30.228.140)
Yabancı Para Çevrim Farkları	*Not.27*	*(51.184.055)*	*(30.228.140)*
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Not.27	92.540.039	92.540.039
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	Not.27	11.146.619.123	7.714.891.842
Dönem Net Kârı/Zararı	Not.27	2.366.645.960	3.591.640.522
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		**262.520.504**	**181.630.570**
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**15.458.432.293**	**13.223.273.833**
TOPLAM KAYNAKLAR		**21.297.140.472**	**18.878.365.115**

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 EYLÜL 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak – 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak – 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Hasılat	Not.28	10.412.547.856	3.442.352.193	10.140.900.377	3.223.352.924
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	(6.933.628.346)	(2.389.841.156)	(6.991.578.688)	(2.155.707.672)
Brüt Kârı/Zararı		**3.478.919.510**	**1.052.511.037**	**3.149.321.689**	**1.067.645.252**
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29-30	(394.499.567)	(132.391.061)	(308.864.894)	(95.791.248)
Pazarlama Giderleri (-)	Not.29-30	(10.651.377)	(2.548.912)	(9.458.960)	(3.394.672)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	398.297.152	74.279.106	389.041.861	38.824.366
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.31	(310.523.093)	(93.922.263)	(220.840.468)	(6.557.636)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		**3.161.542.625**	**897.927.907**	**2.999.199.228**	**1.000.726.062**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	203.911.794	3.962.806	127.526.454	62.634.723
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	Not.32	(7.592.464)	(7.192.251)	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		**3.357.861.955**	**894.698.462**	**3.126.725.682**	**1.063.360.785**
Finansman Giderleri (-)	Not.33	(104.411.677)	(30.656.065)	(132.692.795)	(14.564.698)
Finansman Gelirleri (+)	Not.33	151.393.047	30.214.283	262.751.770	92.410.915
Parasal Kayıp /Kazanç	Not:40	(286.640.141)	(90.088.320)	(119.023.178)	(4.470.483)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		**3.118.203.184**	**804.168.360**	**3.137.761.479**	**1.136.736.519**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		**(670.667.290)**	**(241.004.242)**	**(598.777.498)**	**(256.410.396)**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	Not.35	(399.096.334)	(105.931.124)	(480.454.474)	(150.528.772)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	Not.35	(271.570.956)	(135.073.118)	(118.323.024)	(105.881.624)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI					
DÖNEM KÂRI/ZARARI		**2.447.535.894**	**563.164.118**	**2.538.983.981**	**880.326.123**
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		80.889.934	15.253.431	144.082.700	34.906.620
Ana Ortaklık Payları		2.366.645.960	547.910.687	2.394.901.281	845.419.503
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	Not.36	**23,20**	**5,37**	**23,48**	**8,29**

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 EYLÜL 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak – 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak – 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2025
DÖNEM KARI / (ZARARI)	**Not.36**	**2.447.535.894**	**563.164.118**	**2.538.983.981**	**880.326.123**
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**--**	**--**	**(388.290.646)**	**--**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--	--	(504.273.566)	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		**--**	**--**	**115.982.920**	**--**
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		--	--	115.982.920	--
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		**(20.955.915)**	**(19.277.036)**	**(5.619.154)**	**2.563.094**
Yurtdışındaki işletmelerin çevrimine ilişkin yabancı para çevrim farkları		(20.955.915)	(19.277.036)	(5.619.154)	2.563.094
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		**(20.955.915)**	**(19.277.036)**	**(393.909.800)**	**2.563.094**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		**2.426.579.979**	**543.887.082**	**2.145.074.181**	**882.889.217**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		**2.426.579.979**	**543.887.082**	**2.145.074.181**	**882.889.217**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		80.889.934	15.253.431	144.082.700	34.906.620
Ana ortaklık payları		2.345.690.045	528.633.651	2.000.991.481	847.982.597

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar					
Bağımsız Denetimden Geçmemiş	**Notlar**	**Ödenmiş Sermaye**	**Sermaye Düzeltmesi Farkları**	**Geri Alınmış Paylar**	**Pay İhraç Primleri /Paylara İlişkin Primler**	**Yabancı Para Çevrim Farkları**	**Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları**	**Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları**	**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**	**Geçmiş Yıllar Kar/Zararları**	**Net Dönem Kar/Zararı**	**Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar**	**Kontrol Gücü Olmayan Paylar**	**Özkaynaklar**
01.01.2025	**27**	**102.000.000**	**871.580.334**	**(12.717.433)**	**531.006.692**	**(2.207.485)**	**(2.797.679)**	**479.954.917**	**93.066.432**	**5.142.328.477**	**2.685.141.636**	**9.887.355.891**	**151.110.850**	**10.038.466.741**
Transferler		--	--	124.676.899	--	--	--	--	--	2.560.464.737	(2.685.141.636)	--	--	--
Temettü Dağıtımı		--	--	--	--	--	--	--	--	(113.105.957)	--	(113.105.957)	--	(113.105.957)
Geri Alınan Paylar		--	--	(111.959.466)	--	--	--	--	--	--	--	(111.959.466)	--	(111.959.466)
Toplam Kapsamlı Gelir														
- Net Dönem Kar Zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	*2.394.901.281*	*2.394.901.281*	*(8.124.102)*	*2.386.777.179*
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	*(5.619.154)*	--	*(388.290.646)*	--	--	--	*(393.909.800)*	--	*(393.909.800)*
30.09.2025	**27**	**102.000.000**	**871.580.334**	**--**	**531.006.692**	**(7.826.639)**	**(2.797.679)**	**91.664.271**	**93.066.432**	**7.589.687.257**	**2.394.901.281**	**11.663.281.949**	**142.986.748**	**11.806.268.697**
01.01.2026	**27**	**102.000.000**	**871.580.334**	**--**	**531.006.692**	**(30.228.140)**	**(2.137.389)**	**170.349.363**	**92.540.039**	**7.714.891.842**	**3.591.640.522**	**13.041.643.263**	**181.630.570**	**13.223.273.833**
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	--	3.591.640.522	(3.591.640.522)	--	--	--
Temettü Dağıtımı		--	--	--	--	--	--	--	--	(159.913.241)	--	(159.913.241)	--	(159.913.241)
Payların Geri Alım ve Satım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	(31.508.278)	--	--	--	--	--	--	--	(31.508.278)	--	(31.508.278)
Toplam Kapsamlı Gelir														
- Net Dönem Kar Zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	*2.366.645.960*	*2.366.645.960*	*80.889.934*	2.447.535.894
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	*(20.955.915)*	--	--	--	--	--	*(20.955.915)*	--	(20.955.915)
30.09.2026	**27**	**102.000.000**	**871.580.334**	**(31.508.278)**	**531.006.692**	**(51.184.055)**	**(2.137.389)**	**170.349.363**	**92.540.039**	**11.146.619.123**	**2.366.645.960**	**15.195.911.789**	**262.520.504**	**15.458.432.293**

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1.01.2026 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1.01.2025 30.09.2025
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**2.007.619.451**	**2.965.591.645**
DÖNEM KARI / (ZARARI)		**2.447.535.894**	**2.538.983.981**
Dönem Net Kar/(Zararı) Mutabakatıyla ilgili Düzeltmeler		**1.513.608.230**	**1.115.774.207**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	**Not.18-19**	371.803.684	545.147.106
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	**Not.10-11**	9.133.910	18.050.754
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	***Not.10-11***	*9.133.910*	*18.050.754*
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	**Not.22-24**	73.034.030	14.980.049
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	***Not.22-24***	*72.978.308*	*65.452.432*
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	***Not.22-24***	*55.722*	*(50.472.383)*
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	**Not.33**	(1.420.370)	(218.315.714)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	***Not.33***	*(151.041.281)*	*(262.751.770)*
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	***Not. 33***	*71.136.241*	*80.870.422*
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	***Not.10***	*(166.551.866)*	*(162.899.561)*
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	***Not.10***	*245.036.536*	*126.465.195*
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	**Not.35**	670.667.290	598.777.497
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	**Not.32**	(34.699.622)	(32.325.828)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	**Not.32**	(161.619.708)	(95.200.626)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	***Not.32***	*(161.619.708)*	*(95.200.626)*
Parasal Kayıp / (Kazanç)	**Not.40**	586.709.016	284.660.969
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(1.741.474.250)**	**(123.882.540)**
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	**Not.7**	(400.948.892)	--
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	**Not.10**	(1.691.109.715)	(1.724.991.551)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	***Not.10***	*16.397.133*	*(27.290.333)*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	***Not.10***	*(1.707.506.848)*	*(1.697.701.218)*
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	**Not.11**	(2.795.409)	(6.477.397)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	***Not.11***	*(2.795.409)*	*(6.477.397)*
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	**Not.10**	35.227.610	21.229.532
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	***Not.10***	*898.767*	*46.258.031*
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	***Not.10***	*34.328.843*	*(25.028.499)*
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	**Not.11**	11.568.435	33.679.644
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	***Not.11***	*11.568.435*	*33.679.644*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	**Not.20**	49.535.570	76.150.197
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	**Not.13**	(1.719.910)	(3.225.155)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	**Not.15**	(137.930.894)	(126.794.369)
Diğer Dönen Varlıklardaki Değişim	**Not.26**	40.639.537	(85.498.827)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	**Not.15**	356.059.418	1.692.045.386
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit		**2.219.669.874**	**3.530.875.648**
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	**Not.35**	(266.551.195)	(468.273.342)
Ödenen Faiz (Net)	**Not.33**	79.905.040	(80.870.422)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	**Not.22-24**	(25.404.268)	(16.140.239)
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit		**2.007.619.451**	**2.965.591.645**

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2026 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01.2025 30.09.2025
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(1.262.181.631)**	**(1.699.792.612)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	**Not.17-19**	719.376.344	627.788.445
Maddi Duran Varlık Çıkışlarından Elde Edilen Nakit	***Not.17-19***	*719.376.344*	*627.788.445*
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	**Not.17-19**	(1.981.557.975)	(2.327.581.057)
Maddi Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	***Not.17-19***	*(1.578.655.891)*	*(1.882.272.424)*
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	***Not.17-19***	*(402.902.084)*	*(445.308.633)*
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(15.919.996)**	**(208.757.819)**
Payların Geri Alım ve Satım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	**Not.27**	(31.508.278)	--
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/ (Çıkışları)	**Not.8**	175.501.523	(95.651.862)
Ödenen Temettüler	**Not.27**	(159.913.241)	(113.105.957)
D) NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ		**(499.828.063)**	**(464.132.054)**
E) YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**229.689.761**	**592.909.160**
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		(26.868.752)	(6.066.699)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**202.821.009**	**586.842.461**
F) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**Not.6**	**2.555.266.268**	**2.289.297.516**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**Not.6**	**2.758.087.277**	**2.876.139.977**

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

1. Şirket' in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

GÜR-SEL Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 1993 yılında kurulmuştur ve merkezi İstanbul'da bulunmaktadır. Şirket'in faaliyet konusu her türlü toplu taşımacılık, okul, işyeri personel taşımacılığı, servis ve nakliyat işleri, Seyahat ve turizm amaçlı şehir içi ve şehirlerarası taşımacılık, karayolu ile uluslararası yolcu taşımacılığı, taşımacılık ve servis işleriyle ilgili resmi ve gayri resmi özel kuruluş ve firmaların işlerini yapmak ve otopark işletmeciliği için ihalelere katılmak, servis, taşıma ve nakliye işleri için tüm kara nakil araçlarını kiralamak, kiraya vermek, işletmek ve ticaretini yapmak, yurtiçi ve dışında turistik tatil köyü, otel, motel, gibi tesisler, inşa etmek, kiralamak işletmek ve kiraya vermek, yurtiçi ve yurtdışı geziler, dinlenme, eğlence, kültür ve benzeri amaçlı turlar ve gösteriler düzenlemek, ulaştırma araçlarının bilet satımını ve yer ayırımını yapmak, personel ve öğrenci servis taşımacılığı ile ilgili eğitimler vermek, toplantı seminer, panel gibi organizasyonlar düzenlemek, denetim ve danışmanlık hizmeti vermektir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026		**31.12.2025**	
Pay Sahibi	**Tutar**	**Oranı %**	**Tutar**	**Oranı %**
Levent BİRANT	28.940.000	28,37%	28.940.000	28,37%
İsmail Bülent BİRANT	28.940.000	28,37%	28.940.000	28,37%
Türker KARAHASAN	7.235.000	7,09%	7.235.000	7,09%
Hürer Fethi GÜNDÜZ	7.235.000	7,09%	7.235.000	7,09%
Halka Arz Edilen Sermaye Payı	29.650.000	29,07%	29.650.000	29,07%
Toplam	**102.000.000**	**100%**	**102.000.000**	**100%**

Bundan böyle finansal tablolarda ve dipnotlarda GÜR-SEL Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret Anonim Şirketi ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Grup dahilinde örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasızdır. Yıllar itibarıyla ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	**31.12.2025**
Ortalama Personel Sayısı	1.991	1.659

Şirket'in konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, iştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık Adı	**Coğrafi Bölüm**	**Kuruluş Tarihi**	**İştirak Oranı 30.09.2026**	**İştirak Oranı 31.12.2025**
İzmit Seyahat Taşımacılık İnşaat ve Turizm Hizmet Limited Şirketi ("İzmit Seyahat")	Türkiye	2005	99,00%	99,00%
UTS Taşımacılık Turizm Anonim Şirketi ("UTS Turizm")	Türkiye	2004	99,60%	99,60%
Şenol Turizm Taşımacılık Ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şenol Turizm")	Türkiye	1984	96,00%	96,00%
GT Anadolu Toplu Taşımacılık ve Turizm A.Ş.	Türkiye	2021	100%	100%
Jordanıan And Turkısh For Managıng (Gürsel Ürdün)	Ürdün	2019	51,00%	51,00%
Gürsel Taşımacılık Servis Ve Turizm Ticaret Anonim Şirketi (Gürsel Taşımacılık)	Türkiye	2000	100%	100%
Gürsel Mobility GmbH	Almanya	2023	100%	100%

Bağlı Ortaklıkların Organizasyonu ve Faaliyet Konuları Aşağıdaki Gibidir:

1- İzmit Seyahat Taşımacılık İnşaat ve Turizm Hizmet Limited Şirketi (İzmit Seyahat) 2005 yılında kurulmuştur ve merkezi Kocaeli'de bulunmaktadır. Şirket'in faaliyet konusu her türlü turizm faaliyetlerinde bulunmak, şehirlerarası-şehir içi taşımacılık yapmak ve servis hizmeti gerçekleştirmektir.

2- UTS Taşımacılık Turizm Anonim Şirketi (UTS Turizm) 2004 yılında Serkon Dış Ticaret Anonim Şirketi olarak kurulmuş ve 12 Haziran 2006 tarihinde unvan değişikliğine gitmiştir. Şirket'in ünvanı bu tarihten sonra UTS Taşımacılık Turizm Anonim Şirketi olmuştur. Şirket'in merkezi Samsun'da bulunmaktadır. Şirket'in faaliyetleri ise; taşımacılık, servis hizmetleri ve her türlü turizm faaliyetleridir.

3- Şenol Turizm Taşımacılık ve Ticaret Anonim Şirketi (Şenol Turizm) 1984 yılında kurulmuştur ve merkezi İstanbul'da bulunmaktadır. Şirket'in faaliyet konusu her türlü turizm faaliyetlerinde bulunmak, şehir içi taşımacılık yapmak ve servis hizmeti gerçekleştirmektir.

4- Gürsel Taşımacılık Servis ve Turizm Ticaret Anonim Şirketi 2000 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu her türlü şehir içi personel ve okul servis hizmeti gerçekleştirmektir.

5- GT Anadolu Toplu Taşımacılık ve Turizm A.Ş. 2021 yılında Eskişehir'de kurulmuştur. Şirket'in faaliyetleri ise; taşımacılık, servis hizmetleri ve her türlü turizm faaliyetleridir.

6- Jordanian And Turkish For Managing (Gürsel Ürdün) 2019 yılında Ürdün'de kurulmuştur. Şirket Ürdün Belediyesi'nin şehiriçi taşımacılık hizmetlerini üstlenmiştir.

7- Gürsel Mobility GmbH (Gürsel Almanya) 2023 yılında Almanya'da kurulmuştur. Hamburg merkezli olup, Şirket'in işlerini Almanya'da yürüten iştiraktir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup, Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklığı ve müşterek yönetime tabi ortaklığı, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Finansal Tabloların Onaylanması

1 Ocak – 30 Eylül 2026 hesap dönemine ait finansal tablolar, 9 Kasım 2026 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Başkanı Levent BİRANT, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hürer Fethi GÜNDÜZ, Yönetim Kurulu üyeleri İsmail Bülent BİRANT ve Türker KARAHASAN tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Türkiye Muhasebe Standartları'na Uygunluk Beyanı;

İlişikteki finansal tablolar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde" belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin ("KHK") 9. maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 02 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı kurul kararı ile onaylanan 2016 TMS Taksonomisine ve 2019 yılında TFRS 15 ve TFRS 16'ya uygun olarak revize edilen TMS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, TMS'ye uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam ve özkaynak yöntemi ile konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma yüzdesi metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır.

İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 30 Eylül 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden yeniden düzenlenmesi gerekmektedir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, ara dönem özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	İndeks	Düzeltme Katsayısı	Üç Yıllık Birleşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2026	137,23	1,00000	158%
31 Aralık 2025	110,39	1,24317	211%
30 Eylül 2025	105,78	1,29732	222%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem özet konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, halihazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir (Not 40).

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan paylar ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki paylarla ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık'ın ve Bağlı Ortaklıklarının, Bağlı Ortaklıklarda sahip olduğu payların finansman maliyeti ile bu paylara ait temettüler, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla GÜR-SEL Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarındaki direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İzmit Seyahat Taşımacılık İnşaat ve Turizm Hizmet Limited Şirketi	99,00%	99,00%
Şenol Turizm Taşımacılık ve Ticaret Anonim Şirketi	96,00%	96,00%
Gürsel Taşımacılık Servis ve Turizm Ticaret Anonim Şirketi (Gürsel Taşımacılık)	100%	100%
GT Anadolu Toplu Taşımacılık ve Turizm A.Ş.	100%	100%
UTS Taşımacılık Turizm Anonim Şirketi	99,60%	99,60%
Jordanian And Turkish For Managing (Gürsel Ürdün)	51,00%	51,00%
Gürsel Mobility GmbH (Gürsel Almanya)	100%	100%

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup; kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip paydaşların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket, taşıtlar hesabına ilişkin amortisman hesaplamasında 31 Aralık 2024 tarihine kadar normal amortisman yöntemini uygulamış olup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla söz konusu varlık grubuna ilişkin amortisman hesaplamasında kalıntı değer dikkate alınarak amortisman yöntemine geçmiştir. Yapılan bu değişiklik muhasebe tahmininde değişiklik niteliğinde olup ileriye yönelik olarak uygulanmıştır.

TFRS 16, "Kiralamalar" Standardı

Grup - Kiracı Olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),

- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslî bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),

- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması,

- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:

a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya

b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:

i. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
d) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Şirket tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı (kontrat tarihindeki yeni borçlanma faiz oranı) kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.
Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Uzatma ve Erken Sonlandırma Opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı Uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen bilgi teknolojileri ekipman kiralamalarına (ağırlıklı olarak yazıcı, dizüstü bilgisayar, mobil telefon vb.) ilişkin sözleşmeler, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.07 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not :24)

b) Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismana tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.09.03)

c) Grup'un ekli finansal tablolarında yer alan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Bina ve Taşıtlar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmiştir. Kalan Maddi Duran Varlıklar için maliyet yöntemi kullanılmıştır.

d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da verilmiştir.

e) Grup yönetimi davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak dava karşılığı ayırmaktadır.

2.08 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.09.01 Gelir Kaydedilmesi

Grup'un başlıca gelirleri okul, işyeri personel taşımacılığı servis ve nakliyat işleridir. Asıl faaliyet konusu içinde gerçekleştirilen satışların önemli bir bölümü anlaşma kapsamında hizmetin verilmesi ve ödenecek bedelin tahsil edilebilir olması durumunda kaydedilmektedir. Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Şirket, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

· Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması

· Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması

· Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi

· İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması

· Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

a) Şirket'in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,

b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,

c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,

d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,

e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

2.09.02 Stok Değerlemesi

Grup'un stokları çalışanlara ağırlıklı olarak araç içi takip cihazları ve personel ve tedarikçilere verilen kıyafet stoklarından oluşmaktadır.

2.09.03 Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran Varlıklarda yer alan Taşıtları Kalıntı Değer yöntemine göre değerlemiş, kalan sabit kıymetler için maliyet yöntemi kullanılmıştır.

Kalıntı değer, işletmenin bir varlığın faydalı ömrünün sonunda elden çıkarma maliyetleri düşüldükten sonra elde etmeyi beklediği net tutarı ifade eder. Kalıntı değerler ilk kayda alma sırasında yapılan değerlendirme ve tahminlere dayanarak belirlenmekte olup yönetim tarafından periyodik olarak gözden geçirilmektedir.

Grup'un dönem sonları itibarıyla amortismanı, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile, her bir aktifin maliyetini hurda değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır. Taşıtlar için amortisman, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri boyunca, kullanım dönemi sonunda beklenen piyasa değeri olarak belirlenen kalıntı değerin maliyetten düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türü	**Yıllık Amortisman Oranları (%)**
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	5-20
Binalar	2
Taşıtlar	3-10
Döşeme ve Demirbaşlar	4-50
Özel Maliyetler	5-20

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.09.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi Olmayan Duran Varlıklar için maliyet yöntemi kullanılmıştır.

Maddi olmayan varlıklar, satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5-20 yıl arası süresince amortismana tabi tutulur.

Türü	**Yıllık Amortisman Oranları (%)**
Haklar	5-20
Taşıt Hat ve Plakaları	6,66

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.09.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

2.09.06 Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama İşlemleri

TFRS 16, "Kiralamalar" Standardı

Grup - Kiracı Olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),

- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslî bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),

- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması,

• Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:

a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya

b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:

i. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
d) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Şirket tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı (kontrat tarihindeki yeni borçlanma faiz oranı) kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Uzatma ve Erken Sonlandırma Opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı Uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen bilgi teknolojileri ekipman kiralamalarına (ağırlıklı olarak yazıcı, dizüstü bilgisayar, mobil telefon vb.) ilişkin sözleşmeler, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

Finansal Kiralama İşlemleri

2.09.07 Araştırma Geliştirme Giderleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.).

2.09.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Cari dönemde aktifleşen borçlanma maliyeti yoktur.

2.09.09 Finansal Araçlar

I. Finansal Varlıklar

i. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin sınıflanması ve ölçümü
Bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında:

a) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal araçlar
b) Gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları;
c) GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları
d) GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal araçlar olarak sınıflandırılır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

a) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir.

Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

ii. Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9 hükümleri çerçevesinde "beklenen kredi zararları" modeli uygulanmaktadır. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür. Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır. Bunlar, Grup'un geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir.

Kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar

Grup, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- İhraççının ya da borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;

- Temerrüt veya vadenin önemli oranda aşılması gibi nedenlerle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanıması;
- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün finansal tablolarda gösterimi

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların zarar karşılıkları bu varlıkların brüt değerlerinden düşülür.

Kayıttan düşme

Finansal varlıktan daha fazla bir nakit akışı geri kazanmaya yönelik makul bir beklenti bulunmaması durumunda, finansal varlığın brüt tutarı kayıtlardan düşülür. Bu durum, genel olarak Grup'un borçlunun kayıttan düşmeye konu tutarları geri ödeyebilecek yeterli nakit akışı yaratan gelir kaynaklarının ya da varlıklarının bulunmadığını belirlemesi durumunda oluşur. Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar Grup'un vadesi geçen alacakların geri kazanılması için uyguladığı yaptırım aktivitelerine hala konu edilebilir.

Finansal varlıklar, hiçbir geri kazanma beklentisi bulunmaması durumunda kayıtlardan düşülür (borçlunun Grup'la herhangi bir geri ödeme planı yapmaması gibi). Kayıtlardan çıkarılan ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için Grup alacağı geri kazanabilmek amacıyla yaptırım aktivitelerinde bulunmaya devam eder. Geri kazanım tutarları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

2.09.10 Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövize bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası' na çevrilmektedir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

2.09.11 Pay Başına Kâr / Zarar

Pay başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini paydaşlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır.

Dolayısıyla, pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. (Not: 36)

2.09.12 Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. (Not: 41)

2.09.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Karşılık ayrılan tutar yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yolu ile hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.
Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir (Not: 22).

2.09.14 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama Not 37'de verilmiştir.

2.09.15 Devlet Teşvik ve Yardımları

Devletin teşvikleri, Grup'un bu teşviklerle ilgili gerekleri yerine getirdiği ve bu teşvikin alınacağı ile ilgili makul bir sebep oluşmadığı sürece muhasebeleştirilmez. Bu teşvikler karşılamaları beklenen maliyetlerle eşleşecek şekilde ilgili dönemde gelir olarak muhasebeleştirilir. Devletin sağladığı teşviklerden elde edilen gelir uygun bir gider kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir.

2.09.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur (Not: 35).

Cari Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememektedir. Şirket sanayi sicil belgesine sahip olmadığı için ilgili hesaplamalar geçmiş dönem oranları ile mutabık bir şekilde devam etmektedir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.09.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştikçe provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

2.09.18 Nakit Akış Tablosu

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, gerçeğe uygun değeri üzerinde finansal tablolarda gösterilmektedir. Kabul gören kriterlere uyması durumunda finansal durum tablosunda yer alan tutara, var olan Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, finansal durum tablosundan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar, kar veya zarar tablosunda gösterilir. Faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanan gayrimenkuller, Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırılır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda göstermektedir. Bu nedenle Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini amortismana tabi tutmamaktadır. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri tespit edilirken SPK'nın Seri VIII, No:35 sayılı ''Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'' hükümlerince faaliyet gösteren lisanslı bir gayrimenkul şirketine yaptırılan değerlemenin sonuçlarından faydalanılmıştır (Not 17).

2.09.20 Sermaye ve Temettüler

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi paylar üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.10 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileşmeler ve Değişiklikler - Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur.

Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal ve Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, kendi için kullanım istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. Kendi için kullanım hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler ve Değişiklikler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler-Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, işlem bedeline yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı
TFRS 19 Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileşmeler ve Değişiklikler

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir.

TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar - TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileşmeler ve Değişiklikler

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır.

Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

3. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

5. Bölümlere Göre Raporlama

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kasa	116.556.371	521.178
Banka	1.481.628.058	1.774.532.775
- Vadesiz Mevduat	*955.537.000*	*1.119.359.300*
- Vadeli Mevduat	*526.091.058*	*654.727.100*
- Bloke Mevduat	--	*446.375*
Kredi Kartı Pos Alacakları	1.159.902.848	780.212.315
Toplam	**2.758.087.277**	**2.555.266.268**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatlarının ağırlıklı ortalama faiz oranı %33,83'dir. (31 Aralık 2025: %37,20)

Grup'un banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

	30.09.2026	**31.12.2025**
TL Mevduatlar		
- Vadeli Mevduatlar	526.091.058	654.727.100
- Vadesiz Mevduatlar	50.597.291	215.108.064
- Bloke mevduatlar	--	446.375
	576.688.349	**870.281.539**
Yabancı Para Mevduatlar		
- Vadeli Mevduatlar	--	--
- Vadesiz Mevduatlar	904.939.709	904.251.236
	904.939.709	**904.251.236**
Toplam	**1.481.628.058**	**1.774.532.775**

7. Finansal Yatırımlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Yatırımları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Hisse Senetleri	5.546.555	4.034.304
Para Piyasası Fonu	426.461.702	82.201.973
Toplam	**432.008.257**	**86.236.277**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Yatırımları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Adastec Corp.Company	195.844.124	195.844.124
Toplam	**195.844.124**	**195.844.124**

8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Borçlanmaları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Banka Kredileri	139.860.000	3.315.130
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.484.505	28.547.499
Diğer Finansal Yükümlülükler	2.259.663	2.362.520
Toplam	**159.604.168**	**34.225.149**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	404.089.603	472.126.392
Toplam	**404.089.603**	**472.126.392**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borçlanmaları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Banka Kredileri	91.532.608	122.538.162
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.009.131	19.684.809
Toplam	**108.541.739**	**142.222.971**

Banka kredileri ilişikteki konsolide finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedeli ile yer almaktadır.

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	30.09.2026	31.12.2025
0-3 ay	159.604.168	34.225.149
3-12 ay	404.089.603	472.126.392
1-5 yıl	108.541.739	142.222.971
Toplam	**672.235.510**	**648.574.512**

b) Kredilerin para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

30.09.2026

Nev'i	Döviz Tutarı	Yıllık Faiz Oranı
TL Krediler	546.209.266	%6,71 - 50,76
Euro Krediler	--	--
Toplam Kısa Vadeli Krediler	**546.209.266**	
TL Krediler	91.532.608	%6,71 - 50,76
Euro Krediler	--	--
Toplam Uzun Vadeli Krediler	**91.532.608**	

31.12.2025

Nev'i	Döviz Tutarı	Yıllık Faiz Oranı
TL Krediler	477.804.042	%21,30 - 50,90
Euro Krediler	--	
Toplam Kısa Vadeli Krediler	**477.804.042**	
TL Krediler	122.538.162	%21,30 - 50,90
Euro Krediler	--	
Toplam Uzun Vadeli Krediler	**122.538.162**	

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Finansal Yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar *(Not: 37)*	--	20.384.481
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4.724.347.855	3.761.811.771
Alıcılar	*4.767.181.583*	*3.683.168.193*
Alacak Senetleri	*82.705.298*	*211.898.677*
Alacak Reeskontu (-)	*(125.578.186)*	*(133.303.782)*
Diğer Ticari Alacaklar	*39.160*	*48.683*
Şüpheli Ticari Alacaklar	16.413.789	10.277.013
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(16.413.789)	(10.277.013)
Toplam	**4.724.347.855**	**3.782.196.252**

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 40 gündür (31 Aralık 2025: 40 gün). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara Not:38'de yer verilmiştir.

Alacaklar için alınmış ipotek ve teminatları bulunmamaktadır. (2025: Bulunmamaktadır.)

Şüpheli ticari alacaklar karşılığındaki hareketler:

	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 31.12.2025
Dönem Başı Bakiyesi	10.277.013	24.907.928
Kkk/İptal/Vazgeçilen Alacak	--	(10.071.398)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar *(Not: 31)*	8.635.873	1.319.085
Parasal Kayıp Kazanç	(2.499.097)	(5.878.602)
Dönem Sonu Bakiyesi	**16.413.789**	**10.277.013**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır;

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar *(Not: 37)*	1.817.400	1.142.020
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.053.843.732	1.267.433.874
Ticari Borçlar	*1.076.583.017*	*1.138.853.848*
Borç Senetleri	*13.091.632*	*184.816.617*
Borç Reeskontu (-)	*(35.830.917)*	*(56.236.591)*
Toplam	**1.055.661.132**	**1.268.575.894**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama ödeme süresi 45 gündür. (31 Aralık 2025: 45 gün).

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9.342.694	8.139.414
Verilen Depozito ve Teminatlar	*5.784.993*	*3.928.652*
Vergi Dairesinden Alacaklar	*3.557.701*	*4.210.762*
Şüpheli Diğer Alacaklar	*1.591.577*	*1.444.902*
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	*(1.591.577)*	*(1.444.902)*
Toplam	**9.342.694**	**8.139.414**

Şüpheli Diğer Alacakların Karşılığındaki Hareketler:

	01.01.2026 30.09.2026	**01.01.2025 31.12.2025**
Dönem Başı Bakiyesi	1.444.902	1.891.266
Dönem İlave *(Not:31)*	498.037	--
Parasal Kayıp Kazanç	(351.362)	(446.364)
Dönem Sonu Bakiyesi	**1.591.577**	**1.444.902**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen Depozito ve Teminatlar	65.640	81.599
Toplam	**65.640**	**81.599**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	117.222.151	128.176.229
Kamuya Olan Vadesi Geçmiş Ert. veya Taksite Bağlanmış Yük.	--	2.796.561
Diğer Borçlar	41.798	425.070
Toplam	**117.263.949**	**131.397.860**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

12. Türev Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Stokları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Diğer Stoklar	9.303.326	9.427.502
Toplam	**9.303.326**	**9.427.502**

Diğer stoklar Grup'un bünyesinde bulunan çeşitli giyim eşyalarından ve araç içi takip cihazlarından oluşmaktadır.

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine Not:22'de yer verilmiştir. Yükümlülük için teminat olarak verilen stok bulunmamaktadır. Cari dönemde stokların maliyetine yüklenilen finansman gideri bulunmamaktadır.

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Giderler	174.889.761	173.266.962
Verilen Sipariş Avansları (*)	98.562.203	111.795.095
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları *(Not:37)*	94.156.249	--
Toplam	**367.608.213**	**285.062.057**

(*) Grup'un "Verilen Sipariş Avansları" araç ve malzeme tedarikçilerine vermiş olduğu bakiyelerden oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Giderler	9.909.952	12.786.484
Toplam	**9.909.952**	**12.786.484**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Gelirler	61.668.480	648.311.360
Alınan Avanslar (*)	1.958.589.276	1.438.771.516
Toplam	**2.020.257.756**	**2.087.082.876**

(*) Grup servis hizmeti verdiği okulların öğrencilerinden peşin, veya kredi kartı ile ödeme almakta ve hizmet verdiğinde faturalandırarak ilgili hesabı kapatmaktadır. Bakiyenin bir kısmı bu kapsamda alınan avanslardan oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Gelirler	25.298.986	13.255.393
Toplam	**25.298.986**	**13.255.393**

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Grup hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan arsa ve binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde TMS 23 kapsamında aktifleştirilen finansman gideri bulunmamaktadır.

30 Eylül 2026 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

30.09.2026

Hesap Adı	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değer Artış/Azalış	30.09.2026
Arsalar	1.535.976.888	--	--	--	1.535.976.888
Toplam	**1.535.976.888**	**--**	**--**		**1.535.976.888**

31.12.2025

Hesap Adı	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değer Artış/Azalış	31.12.2025
Arsalar	1.036.691.873	--	--	499.285.015	1.535.976.888
Toplam	**1.036.691.873**	**--**	**--**	**499.285.015**	**1.535.976.888**

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıda detayı verilen firmalara değerletmiştir. Söz konusu değerlemelere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır;

		Ekspertiz Firması	Ekspertiz Tarihi	Ekspertiz Değeri	Değerleme Yöntemi
Arsa/Arazi	Tepeören Gebze (180/1 - 180/2 - 180/14Nolu Parsel) 3 Adet Arsa	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	839.179.395	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli Arazi / 6 Pafta, 1162 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	19.691.868	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli Arazi / 6 Pafta, 1165 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	12.680.369	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli Arazi / 6 Pafta, 1206 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	22.377.123	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli Arazi / 6 Pafta, 1220 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	8.950.849	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli Arazi / 2141 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	3.636.282	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Lüleburgaz Arazi / 10 Pafta, 2443 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	1.491.808	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Lüleburgaz Arazi / 10 Pafta, 2444 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	4.860.808	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli / Lüleburgaz / Koreler - 173 Pafta, 41 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	2.834.436	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kırklareli / Lüleburgaz / Ayvalı -1408 Pafta	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	14.911.866	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kocaeli/İzmit/Ş.Çayırköy Arsa 173 Ada 7 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	319.245.706	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Kocaeli/Çayırova/Şekerpınar 2-689 Ada 16 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	149.367.294	Emsal Bedel
Arsa/Arazi	Eskişehir/Odunpazarı/75.yıl OSB 19595 Ada 12 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	63.515.915	Emsal Bedel
Binalar	Eskişehir/Odunpazarı/75.yıl OSB 19595 Ada 12 Parsel	Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2025	73.233.169	Emsal Bedel
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller				**1.535.976.888**	

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerleme şirketi olan Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değelerleme A.Ş. tarafından belirlenmiştir. Archi Danışmanlık ve Gayrimenkul Değelerleme A.Ş. SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa emsal karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Binaların gerçeğe uygun değerleri, değerlemesi yapılan gayrimenkul ile ortak temel özelliklere sahip karşılaştırılabilir örneklerin incelenmesiyle yapılan emsal karşılaştırmalı yöntem yaklaşımına, değerlemeye konu gayrimenkulün çevresindeki yapılaşma koşullarına uygun emsaller ile konu gayrimenkulün arsa değerinin aynı olacağı kabulüne dayanmasıyla yapılan maliyet yöntemine ve bina arsa değeri ve inşai yatırımların değerlerinin dikkate alındığı ikame maliyet yöntemlerine göre belirlenmiştir.

18. Maddi Duran Varlıklar ve Kullanım Hakkı Varlıkları

Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

30.09.2026

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değer Artış/Azalış	30.09.2026
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	752.875	--	--	--	752.875
Binalar	356.731.155	104.165	--	--	356.835.320
Taşıtlar	8.412.809.216	1.414.837.570	(909.327.217)	--	8.918.319.569
Demirbaşlar	144.723.403	10.244.176	--	--	154.967.579
Yapılmakta Olan Yatırımlar	31.299.758	152.264.011	--	--	183.563.769
Özel Maliyetler	20.030.299	1.205.969	--	--	21.236.268
Toplam	**8.966.346.706**	**1.578.655.891**	**(909.327.217)**	**--**	**9.635.675.380**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2026	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30.09.2026
Binalar	(34.687.065)	(1.870.591)	--	(36.557.656)
Taşıtlar	(558.723.911)	(285.619.656)	189.950.873	(654.392.694)
Demirbaşlar	(121.394.556)	(16.108.084)	--	(137.502.640)
Özel Maliyetler	(3.422.074)	(1.735.831)	--	(5.157.905)
Toplam	**(718.227.606)**	**(305.334.162)**	**189.950.873**	**(833.610.895)**
Net Defter Değeri	**8.248.119.100**			**8.802.064.485**

31.12.2025

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değer Artış/Azalış	31.12.2025
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	752.875	--	--	--	752.875
Binalar	386.686.458	--	--	(29.955.303)	356.731.155
Taşıtlar	6.732.239.438	2.216.665.614	(536.095.836)	--	8.412.809.216
Demirbaşlar	107.905.336	36.818.067	--	--	144.723.403
Yapılmakta Olan Yatırımlar	26.258.502	5.041.256	--	--	31.299.758
Özel Maliyetler	9.389.190	10.641.109	--	--	20.030.299
Toplam	**7.263.231.799**	**2.269.166.046**	**(536.095.836)**	**(29.955.303)**	**8.966.346.706**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.12.2025
Binalar	(32.176.516)	(2.510.549)	--	(34.687.065)
Taşıtlar	(702.370.144)	(376.631.348)	520.277.581	(558.723.911)
Demirbaşlar	(104.106.948)	(17.287.608)	--	(121.394.556)
Özel Maliyetler	(2.456.120)	(965.954)	--	(3.422.074)
Toplam	**(841.109.728)**	**(397.395.459)**	**520.277.581**	**(718.227.606)**
Net Defter Değeri	**6.422.122.071**			**8.248.119.100**

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kullanım Hakkı Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

30.09.2026

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	30.09.2026
Binalar (*)	88.794.702	20.670.693	--	109.465.395
Toplam	**88.794.702**	**20.670.693**	**--**	**109.465.395**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2026	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30.09.2026
Binalar (*)	(43.754.230)	(24.075.847)	--	(67.830.077)
Toplam	**(43.754.230)**	**(24.075.847)**	**--**	**(67.830.077)**
Net Defter Değeri	**45.040.472**			**41.635.318**

(*) İlgili binalar Grup'un kiralık olarak kullanmakta olduğu genel merkez binası ile çeşitli illerdeki büro-ofis kiralarından oluşmaktadır.

31.12.2025

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	31.12.2025
Binalar (*)	19.142.775	69.651.927	--	88.794.702
Toplam	**19.142.775**	**69.651.927**	**--**	**88.794.702**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.12.2025
Binalar (*)	(14.834.611)	(28.919.619)	--	(43.754.230)
Toplam	**(14.834.611)**	**(28.919.619)**	**--**	**(43.754.230)**
Net Defter Değeri	**4.308.164**			**45.040.472**

(*) İlgili binalar Grup'un kiralık olarak kullanmakta olduğu genel merkez binası ile çeşitli illerdeki büro-ofis kiralarından oluşmaktadır.

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30.09.2026

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	30.09.2026
Taşıt Hat ve Plakalar	2.033.849.461	389.623.703	--	2.423.473.164
Haklar	9.309.456	13.278.381	--	22.587.837
Toplam	**2.043.158.917**	**402.902.084**	**--**	**2.446.061.001**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2026	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30.09.2026
Taşıt Hat ve Plakalar	(45.843.714)	(38.311.439)	--	(84.155.153)
Haklar	(1.277.219)	(4.082.236)	--	(5.359.455)
Toplam	**(47.120.933)**	**(42.393.675)**	**--**	**(89.514.608)**
Net Defter Değeri	**1.996.037.984**			**2.356.546.393**

31.12.2025

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değer Artış Fonu	31.12.2025
Taşıt Hat ve Plakalar	1.300.999.708	732.849.753	--	--	2.033.849.461
Haklar	4.491.860	4.817.596	--	--	9.309.456
Toplam	**1.305.491.568**	**737.667.349**	**--**	**--**	**2.043.158.917**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.12.2025
Taşıt Hat ve Plakalar	(31.225.138)	(14.618.576)	--	(45.843.714)
Haklar	(560.982)	(716.237)	--	(1.277.219)
Toplam	**(31.786.120)**	**(15.334.813)**	**--**	**(47.120.933)**
Net Defter Değeri	**1.273.705.448**			**1.996.037.984**

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Personele Borçlar	87.353.248	66.976.848
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	14.564.307	13.237.519
Ödenecek SSK	39.526.999	34.044.445
Toplam	**141.444.554**	**114.258.812**

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.).

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

i) Karşılıklar;

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

	30.09.2026	**31.12.2025**
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20.733.240	25.705.742
Dava Karşılığı	*20.624.740*	*25.570.858*
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	*108.500*	*134.884*
Çalış. Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	57.882.502	53.943.695
İzin Karşılıkları	*57.882.502*	*53.943.695*
Toplam	**78.615.742**	**79.649.437**

	İzin Karşılığı	
	01.01.2026	**01.01.2025**
	30.09.2026	**31.12.2025**
1 Ocak İtibariyle	53.943.695	37.810.161
KKK/Ödeme ve Karşılık İptali	--	(38.567)
İlave Karşılık	14.490.573	25.095.801
Parasal Kayıp Kazanç	(10.551.766)	(8.923.700)
Toplam	**57.882.502**	**53.943.695**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	**31.12.2025**
Çal. Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar *(Not.24)*	121.767.109	110.249.152
Toplam	**121.767.109**	**110.249.152**

ii) Pasifte Yer Almayan Taahhütler, İpotek ve Teminatlar;

Cinsi	**30.09.2026**		**31.12.2025**	
	DÖVİZ TUTARI	**TL TUTARI**	**DÖVİZ TUTARI**	**TL TUTARI**
Rehinler	--	--	--	--
Verilen Teminat Mektupları	--	744.028.283	--	729.002.957
İpotek	--	--	--	--
Toplamı	--	**744.028.283**	--	**729.002.957**

Dönem sonları itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
	Grup Tarafından Verilen Teminat Rehin İpotek(TRİ)'ler	
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	740.875.251	729.002.957
Rehin	--	--
Teminat mektupları	740.875.251	729.002.957
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine	3.153.032	--
Verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin	--	--
Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri	--	--
lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ	--	--
Toplam	**744.028.283**	**729.002.957**

iii) Aktif Değerlerin Toplam Sigorta Tutarı

Aktif değerler üzerindeki toplam sigorta tutarı 7.517.171.731 TL'dir.

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli		
Kıdem Tazminatı Karşılığı	121.767.109	110.249.152
Toplam	**121.767.109**	**110.249.152**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanına tabidir. Yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. %23,75 enflasyon oranı (31 Aralık 2025: %22,28) ve %29,32 faiz oranı (31 Aralık 2025: %28,53) varsayımına göre, %4,50 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2025: %5,11).

Kıdem tazminatıyla ilgili meydana gelen aktüeryal kayıp haricindeki toplam maliyetler 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir. 2.07 numaralı dipnotta belirtildiği üzere aktüeryal kayıp, dönem sonları itibarıyla diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 31.12.2025
1 Ocak itibarıyla	110.249.152	83.836.263
Cari hizmet maliyeti	54.365.579	72.944.835
Faiz Maliyeti	4.122.156	3.688.795
Dönem İçi Ödeme (-)	(25.404.268)	(24.321.768)
Parasal Kayıp Kazanç	(21.565.510)	(25.898.973)
Kapanış Bakiyesi	**121.767.109**	**110.249.152**

25. Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Peşin Ödenen Vergiler	29.505.754	80.831.954
Toplam	**29.505.754**	**80.831.954**

26. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.09.2026	31.12.2025
Devreden KDV	7.997.868	1.922.697
İş Avansları	2.264.840	2.750.247
Personel Avansları	9.984.712	25.517.471
Diğer	4.646.876	7.128.325
Toplam	**24.894.296**	**37.318.740**

27. Özkaynaklar

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30.09.2026	31.12.2025
Dönem Başı	181.630.570	162.450.785
Net Dönem Karı / (Zararı)	80.889.934	19.179.785
Dönem Sonu	**262.520.504**	**181.630.570**

ii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Şirket'in dönem sonları itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026		31.12.2025	
Pay Sahibi	**Tutar**	**Oranı %**	**Tutar**	**Oranı %**
Levent BİRANT	28.940.000	28,37%	28.940.000	28,37%
İsmail Bülent BİRANT	28.940.000	28,37%	28.940.000	28,37%
Türker KARAHASAN	7.235.000	7,09%	7.235.000	7,09%
Hürer Fethi GÜNDÜZ	7.235.000	7,09%	7.235.000	7,09%
Halka Arz Edilen Sermaye Payı	29.650.000	29,07%	29.650.000	29,07%
Toplam	**102.000.000**	**100%**	**102.000.000**	**100%**

Firmanın karşılıklı sermaye düzeltmesine tabi olacak iştiraki bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibarıyla sermaye/karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Grup'un sermayesini temsil eden pay adedi ile Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Ana Sözleşmeye Göre	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Pay Adedi	102.000.000	102.000.000
Her Payın Nominal Tutarı (TL)	1	1
Toplam Nominal Tutar (TL)	**102.000.000**	**102.000.000**
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	**102.000.000**	**102.000.000**

iii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.
Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Yasal Yedekler	92.540.039	92.540.039
Toplam	**92.540.039**	**92.540.039**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Sermaye	102.000.000	102.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	871.580.334	871.580.334
Geri Alınmış Paylar (-)	(31.508.278)	--
Paylara İlişkin Primler	531.006.692	531.006.692
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	168.211.974	168.211.974
Yabancı Para Çevrim Farkları	(51.184.055)	(30.228.140)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	92.540.039	92.540.039
Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)	11.146.619.123	7.714.891.842
Net Dönem Karı/(Zararı)	2.366.645.960	3.591.640.522
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	**15.195.911.789**	**13.041.643.263**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	**262.520.504**	**181.630.570**
Toplam Özkaynaklar	**15.458.432.293**	**13.223.273.833**

(*) Grup 21 Haziran 2021 tarihinde Gürsel Taşımacılık'ın sermayesinin %100'ünü satın almıştır. Bu satınalma işlemi "Ortak kontrol altındaki işletme birleşmesi" olarak değerlendirilmiş ve satınalma bedeli ile satınalma tarihindeki net özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" altında sınıflandırılmıştır.

(*) Grubumuz Gür-sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları, 30.09.2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin olarak, 159.913.241 TL tutarında temettü dağıtımı gerçekleştirmiştir.

28. Hasılat ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibarıyla Hasılat ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Yurtiçi Satışlar	9.381.281.541	3.129.909.074	8.892.566.340	2.869.583.265
Yurtdışı Satışlar	1.010.005.380	309.548.628	1.190.547.339	342.303.968
Diğer Gelirler	54.464.194	20.809.285	66.446.948	15.215.441
Satıştan İadeler (-)	(24.878.677)	(15.617.308)	(2.108.366)	(556.355)
Satış İskontoları (-)	(8.324.582)	(2.297.486)	(6.551.884)	(3.193.395)
Hasılat	**10.412.547.856**	**3.442.352.193**	**10.140.900.377**	**3.223.352.924**
Satışların Maliyeti (-)	**(6.933.628.346)**	**(2.389.841.156)**	**(6.991.578.688)**	**(2.155.707.672)**
Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)	**3.478.919.510**	**1.052.511.037**	**3.149.321.689**	**1.067.645.252**

29. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(10.651.377)	(2.548.912)	(9.458.960)	(3.394.672)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(394.499.567)	(132.391.061)	(308.864.894)	(95.791.248)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	**(405.150.944)**	**(134.939.973)**	**(318.323.854)**	**(99.185.920)**

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Personel Giderleri	(9.955.639)	(2.384.807)	(9.070.247)	(3.227.910)
Taşıt Kira, Yakıt Giderleri	(81.702)	(1.843)	(34.838)	(4.013)
Seyahat Giderleri	(144.518)	(66.864)	(135.090)	(58.077)
Diğer Giderler	(469.518)	(95.398)	(218.785)	(104.672)
Toplam	**(10.651.377)**	**(2.548.912)**	**(9.458.960)**	**(3.394.672)**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Genel Yönetim Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Genel Yönetim Giderleri (-)	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Personel Giderleri	(205.046.789)	(53.952.454)	(172.518.163)	(41.371.244)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(39.881.662)	(15.208.253)	(30.025.509)	(6.445.240)
Akaryakıt Gideri	(20.680.304)	(3.014.282)	(2.806.505)	(4.926.661)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(22.148.046)	(14.165.764)	(34.515.761)	(13.398.316)
Müşavirlik ve Hukuk Giderleri	(16.918.953)	(8.567.433)	(18.789.037)	(6.542.798)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(16.008.880)	(1.940.927)	(8.244.898)	(2.049.271)
Bilgi İşlem Giderleri	(13.288.576)	(1.867.207)	--	--
Kira Giderleri	(11.722.191)	(9.278.059)	--	--
Vergi Resim Harç Giderleri	(6.540.052)	(1.331.888)	(1.410.996)	(1.155.560)
Bakım Onarım Gideri	(4.606.295)	(1.881.560)	(4.125.368)	(2.536.712)
Haberleşme Giderleri	(3.552.935)	(1.938.887)	(3.264.558)	(1.403.484)
Sigorta Giderleri	(2.304.749)	(1.026.404)	(1.964.539)	(883.530)
Elektrik Su Doğalgaz Gideri	(2.044.220)	(773.857)	(1.864.641)	(81.830)
Abone ve Aidat Giderleri	(1.569.206)	(926.840)	(2.161.093)	(1.037.463)
Küçük Demirbaş Giderleri	(1.078.955)	(588.285)	(1.039.234)	(356.117)
Diğer	(27.107.754)	(15.928.961)	(26.134.592)	(13.603.022)
Toplam	**(394.499.567)**	**(132.391.061)**	**(308.864.894)**	**(95.791.248)**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Satışların Maliyetleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Hizmet ve Yakıt Giderleri	(5.276.567.602)	(1.847.959.379)	(5.435.439.990)	(1.726.282.543)
Personel Giderleri	(1.325.138.722)	(431.533.967)	(1.041.017.101)	(378.876.843)
Amortisman ve Tükenme Payları	(331.922.022)	(110.347.810)	(515.121.597)	(50.548.286)
Toplam	**(6.933.628.346)**	**(2.389.841.156)**	**(6.991.578.688)**	**(2.155.707.672)**

Amortisman giderleri ve itfa paylarının konsolide kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Satışların Maliyeti	(331.922.022)	(110.347.810)	(515.121.597)	(50.548.286)
Genel Yönetim Giderleri	(39.881.662)	(15.208.253)	(30.025.509)	(6.445.240)
Toplam	**(371.803.684)**	**(125.556.063)**	**(545.147.106)**	**(56.993.526)**

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Diğer Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Diğer Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**398.297.152**	**74.279.106**	**389.041.861**	**38.824.366**
Konusu Kalmayan Karşılıklar	34.175	34.175	1.073.420	448.173
Faiz Geliri	19.466.478	3.706.105	11.192.436	1.556.334
Müşteri Aidiyetinin Sağlanması Geliri	58.773.636	10.392.889	26.942.924	5.953.009
Cari Dönem Reeskont Geliri	166.551.866	4.040.856	162.899.561	8.156.826
Kur Farkı Gelirleri	131.870.479	52.134.147	142.492.707	13.397.707
Menkul Kıymet Satış Kârları	--	--	22.323.415	2.765.606
Diğer Gelirler ve Karlar	21.600.518	3.970.934	22.117.398	6.546.711
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	**(310.523.093)**	**(93.922.263)**	**(220.840.468)**	**(6.557.636)**
Karşılık Gideri	(49.369.951)	(1.897.479)	(88.652.978)	(3.762.073)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(245.036.536)	(88.506.361)	(126.465.195)	(2.752.484)
Diğer Giderler	(16.116.606)	(3.518.423)	(5.722.295)	(43.079)
Diğer Gelir / (Giderler) (Net)	**87.774.059**	**(19.643.157)**	**168.201.393**	**32.266.730**

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri/ Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Karı	161.619.708	1.968.219	95.200.626	30.308.895
Menkul Kıymet Değer Artış Kazançları	42.292.086	1.994.587	32.325.828	32.325.828
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	**203.911.794**	**3.962.806**	**127.526.454**	**62.634.723**

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Zararı	(7.592.464)	(7.192.251)	--	--
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	**(7.592.464)**	**(7.192.251)**	**--**	**--**

33. Finansman Gelirleri/Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansman Gelirleri/Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Faiz Gelirleri	151.041.281	30.139.541	262.751.770	92.410.915
Kur Farkı Gelirleri	351.766	74.742	--	--
Toplam Finansman Gelirleri	**151.393.047**	**30.214.283**	**262.751.770**	**92.410.915**

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Faiz Giderleri (-)	(71.136.241)	(15.414.995)	(80.870.422)	(117.804)
Teminat Mektubu Giderleri (-)	(5.903.006)	(4.138.335)	(23.269.085)	(3.834.030)
Diğer	(27.372.430)	(11.102.735)	(28.553.288)	(10.612.864)
Toplam Finansman Giderleri	**(104.411.677)**	**(30.656.065)**	**(132.692.795)**	**(14.564.698)**

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır.)

35. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(399.096.334)	(105.931.124)	(480.454.474)	(150.528.772)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(271.570.956)	(135.073.118)	(118.323.024)	(105.881.624)
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	**(670.667.290)**	**(241.004.242)**	**(598.777.498)**	**(256.410.396)**

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un 30.09.2026 dönemi kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Hesap Adı	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Vergi Karşılığı	399.096.334	402.211.504
Peşin Ödenen Vergiler	(266.551.195)	(402.211.504)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	**132.545.139**	**--**

Türk Vergi Hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Geçerli Olan Kurumlar Vergisi Oranları:

Türkiye'de uygulanan Kurumlar Vergisi oranı %25'dir. Ancak, 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 Sayılı Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 91 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10 uncu madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için Kurumlar Vergisi oranı %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 tarihinde başlayan dönemlerinin vergilendirilmesinde geçerli olacaktır.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı "%10' dan %15'e" çıkarılmıştır. 12.01.2009 Tarihli 2009-14592 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "% 15" oranının uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

ii) Ertelenmiş Vergi:

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla %25'tir (31 Aralık 2025: %25). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.
Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30'uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

36. Pay Başına Kazanç / Kayıp

Pay başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Grup paylarının yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Pay Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	**1 Temmuz – 30 Eylül 2026**	**1 Ocak – 30 Eylül 2025**	**1 Temmuz – 30 Eylül 2025**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	80.889.934	15.253.431	144.082.700	34.906.620
Ana Ortaklık Payları	2.366.645.960	547.910.687	2.394.901.281	845.419.503
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	102.000.000	102.000.000	102.000.000	102.000.000
Pay Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)	**23,20**	**5,37**	**23,48**	**8,29**

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri:

30.09.2026	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	--	--	1.817.400
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	94.156.249	--
Toplam	**--**	**94.156.249**	**1.817.400**

31.12.2025	Ticari Alacaklar	Ticari Borçlar
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	20.384.481	206
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	1.141.814
Toplam	**20.384.481**	**1.142.020**

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar:

30.09.2026

İlişkili Taraflar	Kira Geliri	Vade Farkı Geliri	Diğer Gelirler	Toplam
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	10.957.846	--	**10.957.846**
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	8.998.800	--	3.849.640	**12.848.440**
Toplam	**8.998.800**	**10.957.846**	**3.849.640**	**23.806.286**

İlişkili Taraflar	Vade Farkı Gideri	Yansıtma Gideri	Toplam
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	--	
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	--	165.680.190	**165.680.190**
Toplam	**--**	**165.680.190**	**165.680.190**

31.12.2025

İlişkili Taraflar	Kira Geliri	Ödünç Para/Kredi	Diğer Satışları	Toplam
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	2.076.206	12.057.492	**14.133.698**
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	6.102.490	--	15.712.687	**21.815.177**
Toplam	**6.102.490**	**2.076.206**	**27.770.179**	**35.948.875**

İlişkili Taraflar	Mal ve Hizmet Alımları	Diğer Alımlar	Toplam
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	--	156.083.582	**156.083.582**
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Limited Şirketi	154.039.276	12.949.724	**166.989.000**
Toplam	**154.039.276**	**169.033.306**	**323.072.582**

Hesap Adı	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 31.12.2025
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Fayda ve Ücretler	21.593.514	36.514.671
Toplam	**21.593.514**	**36.514.671**

38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Dönemler itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Toplam Borçlar	5.838.708.179	5.655.091.282
Eksi: Hazır Değerler	(2.758.087.277)	(2.555.266.268)
Net Borç	3.080.620.902	3.099.825.014
Toplam Özsermaye	15.458.432.293	13.223.273.833
Toplam Sermaye	18.539.053.195	16.323.098.847
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	**17%**	**19%**

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Grup risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

b) Önemli Muhasebe Politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Finansal Araçlar Kategorileri

	30.09.2026	31.12.2025
Finansal Varlıklar	**8.119.695.847**	**6.627.763.934**
Hazır Değerler	2.758.087.277	2.555.266.268
Finansal Yatırımlar	627.852.381	282.080.401
Ticari Alacaklar	4.724.347.855	3.782.196.252
Diğer Alacaklar	9.408.334	8.221.013
Finansal Yükümlülükler	**1.845.160.591**	**2.048.548.266**
Ticari Borçlar	1.055.661.132	1.268.575.894
Diğer Borçlar	117.263.949	131.397.860
Finansal Borçlar	672.235.510	648.574.512

(d) Grup'un Maruz Kaldığı Riskler

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki , faiz oranındaki değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır. Grup ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. (g maddesi) Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(e) Kur Riski ve Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Grup, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Pozisyonu Tablosu
Cari Dönem 30 Eylül 2026

	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	697.235.602	11.194.368	2.689.716	926
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	**697.235.602**	**11.194.368**	**2.689.716**	**926**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**697.235.602**	**11.194.368**	**2.689.716**	**926**
10. Ticari Borçlar	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	--	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	--	--	--	--
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	**697.235.602**	**11.194.368**	**2.689.716**	**926**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**697.235.602**	**11.194.368**	**2.689.716**	**926**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

Döviz Pozisyonu Tablosu
Önceki Dönem 31.12.2025

	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	499.940.430	12.667.158	1.442.397	1.156
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	**499.940.430**	**12.667.158**	**1.442.397**	**1.156**
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**499.940.430**	**12.667.158**	**1.442.397**	**1.156**
10. Ticari Borçlar	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	--	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	--	--	--	--
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	**499.940.430**	**12.667.158**	**1.442.397**	**1.156**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**499.940.430**	**12.667.158**	**1.442.397**	**1.156**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
Cari Dönem (30 Eylül 2026)

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**
USD'nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	54.774.379	(54.774.379)
2- ABD Doları Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**54.774.379**	**(54.774.379)**
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	14.943.174	(14.943.174)
5- Euro Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	**14.943.174**	**(14.943.174)**
GBP' nin TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	6.007	(6.007)
8- GBP Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- GBP Döviz Net Etki (7+8)	**6.007**	**(6.007)**
Toplam (3+6+9)	**69.723.560**	**(69.723.560)**

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
Önceki Dönem (31 Aralık 2025)

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**
USD'nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	44.690.114	(44.690.114)
2- ABD Doları Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**44.690.114**	**(44.690.114)**
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	5.298.818	(5.298.818)
5- Euro Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	**5.298.818**	**(5.298.818)**
GBP' nin TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	5.112	(5.112)
8- GBP Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- GBP Döviz Net Etki (7+8)	**5.112**	**(5.112)**
Toplam (3+6+9)	**49.994.044**	**(49.994.044)**

f) Faiz Oranı Riski ve Yönetimi

Grup'un değişken faizli finansal araçları bulunmadığından faiz riskine maruz kalmamaktadır. Grup'un sabit faizli finansal borçları ile ilgili yükümlülüklerine Not:8'de, Sabit faizli varlıklarına Not: 6'da (vadeli mevduat) yer verilmiştir.

Grup, kredilerle işletme sermayesi ihtiyacını karşılamaktadır. Faiz oranlarında meydana gelebilecek artışlar Grup'un finansman giderlerinde artışa neden olacaktır.

f) Kredi Riski Yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 10).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARİYLE MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

30.09.2026	**Alacaklar**					
	Ticari Alacaklar		**Diğer Alacaklar**		**Bankalardaki Mevduat-Kredi Kartı Alacağı**	**Finansal Yatırımlar**
	İlişkili	**Diğer**	**İlişkili**	**Diğer**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	**--**	**4.724.347.855**	**--**	**9.342.694**	**2.641.530.906**	**627.852.381**
	--	--	--	--	--	--
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	**--**	**4.724.347.855**	**--**	**9.342.694**	**2.641.530.906**	**627.852.381**
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya	--	--	--	--	--	--
değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter	--	--	--	--	--	--
Değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	16.413.789	--	1.591.577	**--**	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	*(16.413.789)*	--	*(1.591.577)*	**--**	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--

31.12.2025	**Alacaklar**					
	Ticari Alacaklar		**Diğer Alacaklar**		**Bankalardaki Mevduat-Kredi Kartı Alacağı**	**Finansal Yatırımlar**
	İlişkili	**Diğer**	**İlişkili**	**Diğer**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	20.384.481	3.761.811.771	--	8.139.414	2.554.745.090	282.080.401
	--	--	--	--	--	--
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	20.384.481	3.761.811.771	--	8.139.414	2.554.745.090	282.080.401
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya	--	--	--	--	--	--
değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter	--	--	--	--	--	--
Değeri	--	--	--	--	--	--
-- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	10.277.013	--	1.444.902	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	*(10.277.013)*	--	*(1.444.902)*	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--

h) Likidite Riski ve Yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite Riski Tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

30.09.2026

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	1 - 3 ay	3 - 12 ay	1 - 5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yük.	**1.845.160.591**	**2.000.371.729**	**1.425.982.430**	**428.477.666**	**145.911.633**
Finansal Borçlar	*637.741.874*	*741.967.721*	*209.531.739*	*410.097.962*	*122.338.020*
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*34.493.636*	*49.648.010*	*7.694.693*	*18.379.704*	*23.573.613*
Ticari Borçlar	*1.055.661.132*	*1.091.492.049*	*1.091.492.049*	*--*	*--*
Diğer Borçlar	*117.263.949*	*117.263.949*	*117.263.949*	*--*	*--*

31.12.2025

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	1 - 3 ay	3 - 12 ay	1 - 5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yük.	**2.048.548.266**	**2.156.073.987**	**1.498.992.923**	**489.615.572**	**167.465.493**
Finansal Borçlar	*600.342.204*	*648.574.511*	*34.225.149*	*472.126.392*	*142.222.971*
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*48.232.308*	*51.289.131*	*8.557.429*	*17.489.180*	*25.242.522*
Ticari Borçlar	*1.268.575.894*	*1.324.812.485*	*1.324.812.485*	*--*	*--*
Diğer Borçlar	*131.397.860*	*131.397.860*	*131.397.860*	*--*	*--*

39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmiştir.

- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direk ya da indirek olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmiştir.

- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki tabloda verilmiştir:

Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi 30 Eylül 2026	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Arsa (Net)	--	1.535.976.888	--
Taşıt Hat ve Plakaları (Net)	--	2.339.318.011	--
Binalar (Net)	--	320.277.664	--
Taşıtlar (Net)	--	8.263.926.875	--
Finansal Yatırımlar	627.852.381	--	--

Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi 31 Aralık 2025	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Arsa (Net)	--	1.535.976.888	--
Taşıt Hat ve Plakaları (Net)	--	1.988.005.747	--
Binalar (Net)	--	322.044.090	--
Taşıtlar (Net)	--	7.854.085.305	--
Finansal Yatırımlar	282.080.401	--	--

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır.

Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

40. Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)'na İlişkin Açıklamalar

Parasal Olmayan Kalemler	**30.09.2026**
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**(75.919.829)**
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar, finansal yatırımlar, bağlı ortaklıklar	203.066.344
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	300.447.888
Maddi Duran Varlıklar	767.159.093
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	373.049.428
Kullanım Hakkı Varlıkları	1.087.819
Ödenmiş Sermaye	(226.842.103)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler(Giderler)	(15.891.029)
Hisse Senedi İhraç Primleri	(142.585.363)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(12.700.578)
Geçmiş Yıl Karları(Zararları)	(1.322.711.328)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	**(208.770.512)**
Hasılat	(705.217.138)
Satışların Maliyeti	522.260.969
Pazarlama Satış Dağıtım	864.301
Genel Yönetim Giderleri	26.592.686
Esas Faaliyetten Gelirler	(5.182.751)
Esas Faaliyetten Giderler	38.520.894
Olağandışı Gelir ve Karlar	(5.427.633)
Olağandışı Gider ve Zararlar	15.055.752
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(20.391.179)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	959.246
Finansman Giderleri	7.906.523
Finansman Gelirleri	(14.585.143)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	(72.076.839)
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	**(286.640.141)**

41. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket, 14 Eylül 2026 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla başlatılan pay geri alım programı kapsamında, 7 Ekim–3 Kasım 2026 tarihleri arasında toplam 59.091 adet kendi payını 15.137.326,50 TL bedelle geri almıştır. Bu işlemler sonucunda, 30 Eylül 2026 itibarıyla 110.415 adet olan geri alınmış pay sayısı, 3 Kasım 2026 itibarıyla 169.506 adede ulaşmıştır. Söz konusu paylar Şirket sermayesinin yaklaşık %0,17'sini oluşturmaktadır.

42. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.